

**Zápis č. 223 schůze výboru Společenství vlastníků jednotek pro domy Kunešova 2648-2653,
Praha 3, konané dne 2.12.2019 v suterénní místnosti domu Kunešova 16, Praha 3**

Přítomni: pp. Novák, Lhoták, Hrabánek, Faiereislová, Zítková, Suk, Kusáková, Holub
Omluveni:
Neomluveni:
Hosté: p. Zítek

A. Projednávané záležitosti:

1. Výbor projednal návrh znění stanov za přítomnosti JUDr. Zítka. S tímto návrhem budou seznámeni všichni vlastníci, aby mohl být odsouhlasen na příštím výročním zasedání Shromáždění společenství vlastníků.
2. Do konce roku bude proveden odečet patních vodoměrů. Dále proběhla 3 měsíční prověrka výtahů.
3. Byla objednána výtahová kladka u 2 výtahů. Bude provedena kontrola uzávěrů kohoutů u teplé vody.
4. Bude provedena roční kontrola kohoutů u plynu.

Rekapitulace úkolů:

Úkol č.	P ř e d m ě t	Termín	Zodpovídá
160/4	Termínové sledování finančních prostředků SVJ.	Trvale	Kusáková
209/6	Vyregulování topné soustavy.	Trvá	Suk
203/1	Sledování možných černých odběrů ve společných prostorách.	Trvá	Suk
221/1	Kontrola účetních dokladů za rok 2018.	31.12.2019	Kusáková
221/3	Příprava rámcové smlouvy na úpravu břecht'anu.	31.12.2019	Zítková, Novák
221/4	Žádost na MČ Praha 3 o pokračování rekonstrukce vozovky a kanalizace před garážemi.	28.2.2020	Zítková
222/1	Oslovení potencionálních zhotovitelů na opravu zítek.	31.1.2020	všichni

B. Přijatá usnesení:

C. Výsledky hlasování:

D. O zaprotokolování svých námitek požádal člen výboru:

Příští řádná schůze výboru se bude konat 6. ledna 2020 v 19,30 h. na místě obvyklém.

Zapsala: Faiereislová

ověřil: Holub