

**Zápis č. 247 schůze výboru Společenství vlastníků jednotek pro domy Kunešova 2648-2653,  
Praha 3, konané dne 6.3.2023 v suterénní místnosti domu Kunešova 16, Praha 3**

*Přítomni:* pp. Holub, Kusáková, Lhoták, Kroupa, Faiereislová, Třmínek  
*Omluven:* p. Suk  
*Neomluven:*  
*Hosté:*

**Projednávané záležitosti:**

- 1 Výbor schválil provedení konzervačního nátěru vstupních schodišť.
- 2 Výbor byl seznámen s plánem revizí. V roce 2023 bude provedena kontrola hasicích přístrojů a hydrantů.
- 3 Výbor projednal rekonstrukci elektrického vedení ve společných prostorech. Členové výboru se poptají na elektrikáře.
- 4 Výbor schválil kontrolu diagnostiky vchodových dveří firmou Kaltmeyer.
- 5 Výbor projednal postup prací hydroizolace schodů a zádek. Práce opět začnou v březnu 2023.
- 6 Bude objednan revizní technik k provedení revize elektro v garážích. O termínu konání budou majitelé garáží informováni.
- 7 Výbor projednal úpravu poplatků za pronájem nebytových prostor a garáží.

**Rekapitulace úkolů:**

Úkol č.	P ř e d m ě t	Termín	Zodpovídá
160/4	Termínové sledování finančních prostředků SVJ.	Trvale	Kusáková
243/1	Realizace opravy střechy (dle počasí).	31.5.2023	Třmínek
247/1	Objednání řezu břecťanu.	30.4.2023	Kusáková
245/1	Aktualizace webových stránek SVJ.	31.3.2023	Suk
246/1	Kontrola uzávěrů plynu a požární prohlídka.	31.3.2023	Hrabánek
245/3	Revize elektro v garážích.	30.4.2023	Holub
245/4	Projednání servisu s firmou Kaltmeyer.	splněno	Faiereislová
246/2	Objednání diagnostiky vchodových dveří.	30.4.2023	Faiereislová
246/3	Příprava shromáždění.	30.4.2023	všichni

1. Přijatá usnesení:
2. Výsledky hlasování:
3. O zaprotokolování svých námitek požádal člen výboru:

Příští řádná schůze výboru se bude konat dne 27.3.2023 v 19 hod. na místě obvyklém.

Zapsal: Faiereislová

Ověřil: Holub