

Zápis č. 211 ze schůze výboru Společenství vlastníků jednotek pro domy Kunešova 2648-2653, Praha 3, konané dne 5.11.2018 v suterénní místnosti domu Kunešova 16, Praha 3

Přítomni: pp. Novák, Faiereislová, Suk, Hrabánek, Holub, Lhoták, Kusáková

Omluveni: p. Zitková

Hosté :

A. Projednávané záležitosti:

1. Je zapotřebí urgovat revizi plynu ve 2 BJ v K 12/8 a K 16/8. Dosud se nepodařilo se dohodnout s majiteli BJ o přístupu do bytů.
2. Dne 20. prosince bude přistaven velkoobjemový kontejner od 15. do 19. hodin. Je nutné se na tuto akci připravit a vystěhovat nepotřebné věci. Jedná se o jednorázovou akci.
3. Od 1.1.2019 bude realizována výměna úklidové firmy.
4. Byla provedena kontrola osvětlení ve spol. prostorách.
5. Byla zjištěna závada na hraně schodu mezi 3. a 4. patrem v K 12.
6. Před garážemi K 14, 16,18 je prasklina asfaltu. Nutná oprava. Bude se řešit.
7. Na 7.11.2018 jsme obdrželi pozvánku od SBD Žižkov na poradu SVJ a družstev. Porada se koná od 18 hodin.

Rekapitulace úkolů:

Úkol č.	P ř e d m ě t	Termín	Zodpovídá
160/4	Termínové sledování finančních prostředků SVJ.	Trvale	Kusáková
209/1	Realizace výměny zvonkových tabel a domácích telefonů.	splněno	Holub
209/2	Příprava smlouvy o pronájmu NBJ	31.12.2018	Zitková
209/3	Opětovná žádost na MČ Praha 3 o ostříhání břechťanu.	splněno	Novák
209/4	Vyčištění žlabu ve všech domech, zejména v K10.	splněno	Hrabánek
209/6	Vyregulování topné soustavy	31.12.2018	Suk
203/1	Sledování možných černých odběrů ve společných prostorách.	Trvá	Suk
206/1	Prostudování a úprava Stanov.	31.12..2018	výbor
208/1	Objednání opravy u fy Schindler.	splněno	Hrabánek
209/7	Postupová schůzka s ing. Arch. Stodolovou.	31.12.2018	Zitková
209/8	Napsat znovu urgující dopis na vlastníky, kteří neumožnili přístup k revizi plynu.	opět zaurgovat do 31.12.	Hrabánek
209/9	Napsat dopis CDK na montáž čidla k havarijnímu ventilu v koridoru K 8.	splněno	Hrabánek, Suk
209/10	Oprava netěsnosti požárního vodovodu.	splněno	Hrabánek
210/1	Deratizace bude provedena na podzim 2018	30.11.2018	Lhoták
211/1	Oprava nášlapné hrany schodnice v K 12.	30.11.2018	Faiereislová, Hrabánek

B. přijatá usnesení:

C. Výsledky hlasování:

D. O zaprotokolování svých námitek požádal člen výboru:

Příští řádná schůze výboru se bude konat 3.prosince 2018 v 19.30 h. na místě obvyklém.

Zapsala: Faiereislová

Ověřil: Holub