

Zápis č. 208 ze schůze výboru Společenství vlastníku jednotek pro domy Kunešova 2648-2653, Praha 3, konané dne 18.5.2018 v suterénní místnosti domu Kunešova 16, Praha 3

Přítomni: pp. Novák, Kusáková, Faiereislová, Zítková, Suk, Hrabánek, Holub

Omluveni: p. Lhoták

Hosté :

A. Projednávané záležitosti:

1. Výbor projednal znění zápisu ze 17.shromáždění konaného dne 28.5.2018. Následně bude předložen ověřovatelům.
2. Pan Holub informoval o akci výměny zvonk. tabel – realizace je proběhne v termínu od 1.9.2018
3. Pan Hrabánek informoval o dopisu fy Schindler ohledně potřebné výměny zámkového systému výtahu v K8 v ceně 10.789,58 vč.DPH.
4. Pan Holub referoval o postupu malování spol. prostor prováděných firmou Kotalík. K dnešnímu dni byly provedeny nátěry zábradlí schodnic, následně budou provedeny nátěry podlah ve sklepech a vymalování spol.prostor, které je nutné vyklidit.
5. Výbor pošle správci pokyn pro vyplacení přeplatků
6. Pan Suk bude pokračovat v jednání s panem Vaníčkem ohledně vyregulování topné soustavy
7. Výbor pověřil Dr.Zítkovou pokračováním jednání s p. ing. Arch. Stodolovou v souladu se závěry 17.shromáždění vlastníků.
8. Výbor projednal další postup při změně dodavatele úklidových služeb – prověření podmínek při dodavateli formou DPP.

Rekapitulace úkolů:

Úkol č.	P ř e d m ě t	Termín	Zodpovídá
160/4	Termínové sledování finančních prostředků SVJ.	Trvale	Kusáková
198/1	Příprava smlouvy na výměnu zvonkových tabel a tel.	Splněno	Holub
205/1	Zkontrolovat smlouvy k pronajatým spol. prostorám.	Splněno	Hrabánek. Kusáková
200/2	Žádost na MČ Praha 3 o ostříhání břechťanu.	Splněno	Zítková
201/2	Vyregulování topné soustavy	30.9.2018	Suk
203/1	Odstranění možných černých odběrů ve společných prostorách.	Trvá	Suk
204/2	Zpracování rekonstrukce BJ do stanov.	Splněno	Zítková
205/3	Zadání prováděcího projektu bude projednáno na Shromáždění vlastníků	Splněno	Zítková
205/4	Instalace nástěnek	31.7.2018	Kusáková, Zítková
205/5	Provedení požární prohlídky	Splněno	Hrabánek
206/1	Prostudování a úprava Stanov	30.9.2018	výbor
208/1	Objednání opravy u fy Schindler	30.9.2018	Hrabánek
208/2	Výzva k vyklizení v souvislosti s malováním.spol.prostor	25.6.2018	Zítková
208/3	Prověření podmínek pro DPP	30.6.2018	Zítková

B. přijatá usnesení:

C. Výsledky hlasování: nehlasovalo se

D. O zaprotokolování svých námitek požádal člen výboru: nepožádal

Příští řádná schůze výboru se bude konat 3.září 2018 v 19.30 h. na místě obvyklém.

Zapsala: Novák



Ověřil: Holub

