

**Zápis č. 192 ze schůze výboru Společenství vlastníků jednotek pro domy Kunešova 2648-2653,
Praha 3, konané dne 9. 1. 2017, v suterénní místnosti domu Kunešova 16, Praha 3**

Přítomni: p. Faiereislová, Lhoták, Hrabánek, Kusáková, Holub, Novák
Omluveni: -
Neomluveni: -
Hosté: -

A. Projednávané záležitosti:

1. Výbor obdržel kalkulaci ceny na dodávku tepla od SNP. Cena je 595,75 Kč za GJ vč. DPH. Předpokládané náklady na rok 2017 jsou 1 222 467,- Kč vč. DPH.
2. Správce doručil metodiku rozúčtování. Zůstává v platnosti dle předešlých let.
3. Oprava střechy probíhá v závislosti na počasí. Byla provedena I. etapa opravy střechy.
4. Výbor prověří situaci s topením p. Jakimičové. Provede kontrolu stavu tělesa v bytě.
5. Domovní řád je vyvěšen na nástěnkách v domech.
6. Pan Holub předložil návrhy na výměnu zvonkových tabel a poštovních schránek. Bude projednáno na Shromáždění.
7. Výbor rozeslal všem vlastníkům „Oznámení vlastníka bytové jednotky“- dle § 1177 NOZ.
8. Výbor projednal žádost p. Škopkové na zateplení stropu v bývalé sušárně v K 14. V místnosti jsou rozvody tepla. Teplota v místnosti je více než 25 stupňů.
9. Promazání balkonových dveří a oken ve společných prostorách se bude provádět 1x za 2 roky.
10. Vodárny provedly odečet patních vodoměrů. Stav vodoměrů byly předány správci.
11. ČSOB nás informovalo o zrušení pobočky v Olšanské.

Rekapitulace úkolů:

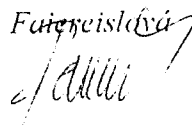
Úkol č.	P ř e d m ě t	Termín	Zodpovídá
160/4	Termínové sledování finančních prostředků SVJ	trvale	Kusáková
176/1	Nový výběr firmy na opravu zádek	31.5.2017	Lhoták
187/1	Oprava střešního pláště	31.5.2017 dle počasí	Novák
188/1	Posouzení a oprava stoupaček	31.1.2017	Hrabánek
190/2	Zajištění dalších nabídek - bod 6.	31.5.2017	Holub
192/1	Zkompletovat seznam osob pro účely vyúčtování.	27.1.2017	Kusáková
192/2	Promazání balkonových dveří a oken	30.4.2017	Hrabánek

B. přijatá usnesení: nebylo přijato žádné usnesení

C. Výsledky hlasování:

D. O zaprotokolování svých námitek požádal člen výboru:

Příští řádná schůze výboru se bude konat 13. února 2017 v 19 h. na místě obvyklém

Zapsala: Faiereislová


Ověřil: Holub
